



ที่ นพ ๗๗๖๐๒ / ๙๐๐

ที่ทำการ องค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง
อำเภอวังยาง จังหวัดนครพนม ๔๘๑๓๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง การใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value)

เรียน กำนันตำบลวังยาง/กำนันตำบลหนองโพธิ์/ผู้ใหญ่บ้านตำบลวังยาง/ผู้ใหญ่บ้านตำบลหนองโพธิ์ ทุกหมู่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือที่ว่าการอำเภอวังยาง ที่ นพ ๐๐๒๓.๑๗/ว ๒๓๐๙

ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย อำเภอวังยาง แจ้งให้องค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง ดำเนินการประชาสัมพันธ์ช่องทาง
การให้บริการข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สิน โดยนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาประยุกต์ใช้ เพิ่มประสิทธิภาพ
ความถูกต้องและความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลของประชาชน สอดคล้องกับภารกิจด้านการประเมินราคา
ทรัพย์สิน และการยกระดับการบริการภาครัฐสู่ระบบดิจิทัล โดยได้พัฒนาฟีเจอร์ใหม่ในการขอรับรองสำเนาบัญชี
ราคาประเมินทรัพย์สินออนไลน์ D - Value ภายใต้ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เพื่อให้ประชาชน
หน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน สามารถสืบค้นข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมี
ประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

องค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านได้ประกาศประชาสัมพันธ์
แนวทางวิธีการใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value) ให้แก่ประชาชนทราบ รายละเอียด
ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและประชาสัมพันธ์

ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองศักดิ์ วงศ์ศรีชา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง

กองคลัง อบต.วังยาง

โทรศัพท์ ๐ ๔๒๕ ๗๗๐ ๓๒

โทรสาร ๐ ๔๒๕ ๗๗๐ ๗๔

- ☐ สำนักปลัด
☒ กองคลัง
☐ กองช่าง
☐ กองการศึกษา
☐ หน่วยตรวจสอบภายใน
☐ นพ ๐๐๒๓.๑๗/ว ๒๕๖๙
☐ อื่น ๆ



องค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง
 เลขที่รับ ๒๐๓๗
 วันที่ ๑๔ ก.ย ๒๕๖๙
 เวลา ๑๔.๐๐ น.

ที่ว่าการอำเภอวังยาง

ถนนวังยาง - วังโน นพ ๔๘๑๓๐

๑ กันยายน ๒๕๖๙

กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง

เลขที่รับ ๗๒๖
 วันที่ ๑๕ ก.ย ๒๕๖๙
 เวลา ๑๕.๑๕ น.

เรื่อง การใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value)

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครพนม ที่ นพ ๐๐๒๓.๕/ว ๓๔๘๐

ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

พร้อมนี้ อำเภอวังยาง ขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดนครพนม ที่ นพ ๐๐๒๓.๕/ว ๓๔๘๐
 ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๙ เรื่อง การใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value) รายละเอียด
 ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยส่วนตำบลวังยาง

- ☒ เพื่อไปส่งมอบ
☒ เพื่อโปรดพิจารณา
☐ อื่น ๆ

ขอแสดงความนับถือ

ในนามของนายก อบจ.นพ.
 นายก อบจ.นพ.

๑๕ ก.ย. ๒๕๖๙
 นายก อบจ.นพ.
 นายก อบจ.นพ.
 CD-value
 (นางสาวอินธอน อัครชาติ)
 ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ

(รัฐศาสตร์ หาบส)

ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ) รักษาการาราชการแทน
 นายอำเภอวังยาง

(นายอุทิศ วรรณวงศ์)
 ผู้อำนวยการกองคลัง

สำนักงานท้องถิ่นอำเภอวังยาง

โทร. ๐-๔๒๕๗-๗๐๖๕

โทรสาร. ๐-๔๒๕๗-๗๐๐๗

(นายอัมฤช ฤกษ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง

(นายเรืองศักดิ์ วงศ์ศรีชา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังยาง

สำนักงานท้องถิ่นอำเภอวังยาง
เลขรับ: 669
วันที่รับ: 14/9/2569
เวลารับ: 10:59



ที่ว่าการอำเภอวังยาง
เลขที่รับ: 2180
วันที่: 14.9.69
เวลา:

ที่ นพ ๐๐๒๓.๕/ว ๓๕๖๐

ศาลากลางจังหวัดนครพนม
ถนนอภิบาลบัญชา นพ. ๔๘๐๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง การใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม และนายกเทศมนตรีเมืองนครพนม

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ นท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๑๔ จำนวน ๑ ฉบับ
ลงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๙

ด้วยจังหวัดนครพนมได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า กรมธนารักษ์ได้เปิดการให้บริการข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สิน โดยนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาประยุกต์ใช้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพความถูกต้องและความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลของประชาชน สอดคล้องกับภารกิจด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน และการยกระดับการบริการภาครัฐสู่ระบบดิจิทัล โดยได้พัฒนาที่เจอริใหม่ในการรองรับรองรับสำเนาบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินออนไลน์ D - Value ภายใต้ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เพื่อให้ประชาชน หน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน สามารถสืบค้นข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพ

จังหวัดนครพนมจึงขอให้อำเภอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ประชาสัมพันธ์แนวทางการใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value) ให้แก่ประชาชนทราบ สำหรับองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม และเทศบาลเมืองนครพนม ขอให้ดำเนินการเช่นเดียวกัน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

เรียน นายอำเภอวังยาง

☒ เพื่อโปรดทราบ

☐ เพื่อโปรดพิจารณา

☒ เห็นควรแจ้ง อบต. ทราบ/ถือปฏิบัติ

☐ เห็นควร

(นายวรวิทย์ หิมพินิตย์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม

14 ก.ย. ๖๙

-ทงม/1๕๖

Ja

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานการเงิน บัญชี และการตรวจสอบ

โทร/โทรสาร ๐ ๔๒๕๑ ๑๗๒๐

ผู้ประสานงาน : นางสาวริดา สมสืบ ๐๘ ๔๔๒๙ ๔๖๘๐

นายกองค์

(รัฐศาสตร์ หาบสา)

ปลัดอำเภอ (จพ.ปศ.ชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

นายอำเภอวังยาง

ขอรับ



สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดนครพนม
เลขรับ: 7690
วันที่รับ: 7/9/2569
เวลารับ: 15:43

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๗๕

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ที่ กค ๐๓๑๔/๔๒๓๓ ลงวันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า ได้เปิดการให้บริการข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สิน โดยนำเทคโนโลยีดิจิทัลมาประยุกต์ใช้ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ความถูกต้อง และความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลของประชาชน สอดคล้องกับภารกิจด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน และการยกระดับการบริการภาครัฐสู่ระบบดิจิทัล โดยได้พัฒนาฟีเจอร์ใหม่ในการรองรับรองรับสำเนาบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินออนไลน์ D - Value ภายใต้ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน เพื่อให้ประชาชนหน่วยงานภาครัฐ และภาคเอกชน สามารถสืบค้นข้อมูลราคาประเมินทรัพย์สินได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจึงขอความร่วมมือจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อประชาสัมพันธ์แนวทางวิธีการใช้งานระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D - Value) ให้แก่ประชาชนทราบ โดยสามารถดาวน์โหลดคู่มือการใช้งานระบบ คลิปวิดีโอขั้นตอนการรองรับรองรับสำเนาบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินออนไลน์ และสื่อประชาสัมพันธ์ได้ตาม QR Code หายหนังสือฉบับนี้ ทั้งนี้ สามารถขอคำแนะนำและสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกับกรมธนารักษ์ได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐-๒๒๗๐-๐๓๖๓ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญประสงค์ นวลสามย์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๑-๕๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๓ - ๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกิตติเดช อิบมาก โทร. ๐ ๒๒๕๑ ๕๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ระบบเผยแพร่ราคาประเมินทรัพย์สิน (D-Value)

TRD Value
Property Valuation

ราคาประเมิน ไม่เสียค่าใช้จ่าย จ่ายด้วยปลายนิ้ว

1

STEP 1
ค้นหาราคาประเมิน
เลือกใช้งานได้ 2 ช่องทาง

1.1 เข้าผ่านเว็บไซต์

<https://assessprice.treasury.go.th/>



1.2 ดาวน์โหลดแอปพลิเคชัน

TRD Property Valuation

Google Play

App Store



1.3 เข้าใช้งานผ่าน
แอปพลิเคชัน
มือถือ



ยืนยันตัวตนผ่าน

ThaiID

หรือ

ป้อนข้อมูลเพื่อพิสูจน์ตัวตน

ป้อนข้อมูลเพื่อพิสูจน์ตัวตน

ตรวจสอบเอกสารว่าเป็นเอกสารที่ออกจากระบบจริง
สแกน QR Code ด้านล่างของหนังสือรับรอง (หน้าแรก) เพื่อตรวจสอบความถูกต้อง



1

สแกน QR Code

ด้วยกล้องมือถือ

หรือแอปพลิเคชัน

QR Code

2

ระบบแสดงผล

การตรวจสอบ

จะแสดงผลการตรวจสอบ

ดังนี้

✓

หมายเลขเอกสาร ตรงตรงกัน

✓

วันเวลาที่ออกเอกสาร ตรงตรงกัน

✓

ผลการค้นหา รายละเอียดของข้อมูล

และราคาประเมิน ตรงตรงกัน

2

STEP 2
ค้นหาราคาประเมิน
เลือกค้นหาได้ 2 วิธี

2.1 ค้นหาจากแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม



หรือ

2.2 ค้นหาจากข้อมูลเอกสารสิทธิ์

- เลขที่ดิน/โฉนดที่ดิน
- เลขที่ น.ส. 3 ก.
- ชื่ออาคารชุด

ประเภทเอกสารสิทธิ์ โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนด ร.น.๑๐๑-๑๑๑๑
เลขที่ น.ส. 3 ก. ร.น.๑๐๑-๑๑๑๑
ชื่ออาคารชุด ร.น.๑๐๑-๑๑๑๑

ค้นหา

3

STEP 3
ตรวจสอบข้อมูล
และยืนยันค่าขอ

- ✓ ตรวจสอบรายละเอียดแปลง
- ✓ เลือกรายการที่ต้องการ
- ✓ กรอกข้อมูลผู้ขอ
- ✓ ร.น. e-mail สำหรับรับเอกสาร
- ✓ ยืนยันค่าขอ

ข้อมูลผู้ขอ

ชื่อ-สกุล นามXXX XXXXX

เลขบัตรประชาชน X-XXXX-XXXX-XX-X

เบอร์โทรศัพท์ 089-XXX-XXXX

E-mail example@email.com

รายการที่ขอรับรอง จำนวน 1 รายการ

ราคาประเมิน พื้น

ยืนยันค่าขอ

4

STEP 4
รับเอกสารทางอีเมล



ระบบจัดส่งเอกสาร
ไปยัง E-mail ของท่าน



ภายใน
10 นาที

เอกสารที่ได้รับ



หนังสือรับรอง
ราคาประเมิน

สำเนาบัญชี
ราคาประเมิน

✓ รับรองสำเนาถูกต้องอิเล็กทรอนิกส์

✓ ใช้เป็นหลักฐานรายการได้ทันที



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

0 2270 0360-63



เข้าใช้งานระบบ

<https://assessprice.treasury.go.th/>



สแกนเพื่อใช้งานระบบ

TRD Value

ศูนย์บริหารจัดการราคาประเมินทรัพย์สินแห่งชาติ
กองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน